



# Die Nischen verschwinden

Bei der Sanierung von Fassaden gehen Jahr für Jahr Hunderte Nistplätze von Spatzen und anderen Gebäudebrütern verloren. Denn nicht alle Hausbesitzer schaffen den vom Gesetz geforderten Ersatz

Von **Jana Tashina Wörrle**

Berlin braucht Wohnungen. Und wenn in einer Stadt immer weniger Platz für Neubauten ist, geht man eben statt in die Breite in die Höhe. Leer stehende Dachböden haben Potenzial. Weil man aber gleichzeitig etwas für den Klimaschutz tun will, werden Dächer nicht nur ausgebaut, sondern gedämmt. Fassaden auch. Jede noch so kleine Ritze wird dicht gemacht. Dann geht keine Wärme mehr flöten – aber dann zwischert vielleicht auch bald kein Spatz mehr.

Der Spatz liebt Berlin – noch. Es ist der Vogel, der hier mit Abstand am meisten zu finden ist. Doch er braucht die Dächer, die alten, ungedämmten, und die Ritzen in den Fassaden. Er ist ein sogenannter Gebäudebrüter. Genau die haben es aber immer schwerer, wenn immer mehr Dächer saniert und zu Wohnraum umgebaut werden. Strenge Vorgaben für eine Dämmung von Dächern und Fassaden macht zudem die bundesweit geltende Energieeinsparverordnung. Und der Spatz – wo soll er hin?

## Nest gefunden? Baustopp!

Das Naturschutzgesetz ist in diesem Fall eindeutig: Wer einen Vogel aus seinem Nest rausschmeißt, also während der Brutzeit stört, macht sich strafbar. Aber auch wer ein zwischenzeitlich leeres Nest – etwa im Winter – einfach entfernt oder so verbaut, dass die Vögel nicht zurückkönnen, begeht eine Ordnungswidrigkeit, wenn er keinen Ersatz beschafft. Das gilt für jeden privaten und auch öffentlichen Bauherrn – und auch für Bauunternehmen. Treffen sie mitten in der Bauzeit auf brütende Vögel, müssen sie den Bau stoppen.

Das Gesetz lässt wenig Spielraum und doch wird es kaum angewendet – geschweige denn kontrolliert. „Die Naturschutzbehörden sind auf Hinweise der Bürger angewiesen“, sagt die Wildtierexpertin Katrin Koch vom NABU Berlin und fügt hinzu, dass sich Bauherrn aber auch auf Antrag von den Pflichten des Natur- und Artenschutzes befreien lassen können. Voraussetzung wiederum: Sie schaffen Ersatz.

„Wir reden hier nicht von einem Nistkasten-Naturschutz“, fügt Koch beim Stichwort „Ersatz“ jedoch sofort hinzu. Zwar sind selbst gebaute Sperlingskästen – offiziell heißt der Spatz schließlich Haussperling – für das Balkongeländer oder die Hauswand nicht grundsätzlich schlecht. Einen Ersatz für die leerstehenden Dachböden und Mauerritzen sind sie aber nicht.

Stattdessen braucht man Nisthilfen, die schon bei der Sanierung

mit bedacht werden. „Das sind Bauelemente, die in der Fassade eingelassen sind“, erklärt die NABU-Mitarbeiterin. Quasi künstliche Ritzen und Höhlen im Gebäude. Diese sieht man kaum, aber die Vögel nehmen sie gerne an. Denn Spatzen, Mauersegler, Dohlen und auch Fledermäuse sind schon seit dem Mittelalter, als in großem Stil Bäume gefällt wurden, in dunkle Höhlen unter Dächern und die Ritzen in den Mauern umgezogen – und heute darauf angewiesen.

Gebäudesanierung versus Naturschutz: Was scheinbar im Widerspruch steht, muss kein Widerspruch sein, wenn Bauherrn, Architekten und auch Handwerksbetriebe frühzeitig an die Alternativen denken und sie einplanen. „Wir setzen uns deshalb für eine Änderung der Bauordnung ein, so dass die Integration der Nisthilfen beim Bau Pflicht ist und auch eine Voraussetzung, um Förderungen zu bekommen“, sagt Katrin Koch. Dann müssten in jedes Gebäude, das saniert wird, von vornherein Nisthilfen – also fertige Bauelemente – integriert und nicht erst angebracht werden, wenn Nester zerstört werden.

Nach Kochs Vorstellung könnte zum Beispiel ein Prozent der gesamten Bausumme „zwingend für solche Maßnahmen“ vorgeschrieben werden. Sie nennt dies „Ökologisierung der Bauordnung“. Eine weitere Lösung wäre ein Baustopp in der Brutzeit je nach Vogelart zwischen März und August. Die damit verbundene Verzögerung beim Baufortschritt ist allerdings undenkbar für viele Bauherrn.

## Ersatzmaßnahmen

So setzen sowohl öffentliche als auch private Wohnungsbaugesellschaften lieber auf die Ersatzmaßnahmen. Auf Anfrage teilt die Degewo beispielsweise mit, dass sich der zunehmende Stellenwert von Natur- und Artenschutz auf die Gebäudesanierungen, insbesondere auf die Sanierung der Fassadenhüllen, auswirke. Bereits vorhandene Nistkästen würden dabei 1:1 wieder angebaut und dort, wo Vogelnester und Ruhestätten für Fledermäuse entdeckt würden und es keine Nisthilfen gibt, würden Ornithologen einbezogen, die neuen Nistersatz installieren. Allerdings gilt bei der Degewo: „Die Ersatznistkästen und Fledermaushöhlen werden nach Abschluss der Sanierung an unseren Gebäuden angebracht“, so das Unternehmen. Also nicht in die Fassaden integriert.

Auch die Gewobag berichtet von einer Zusammenarbeit mit Ornithologen und entsprechenden Ersatzmaßnahmen, wenn Nester entdeckt

würden. In den nächsten zehn Jahren wird sie nach eigenen Angaben rund 150 Gebäude umfangreich sanieren und an rund 30 weiteren Gebäuden Fassaden und Dächer überarbeiten.

Die private Wohnungsbaugesellschaft Berolina hat ihren Gebäudebestand nach eigenen Angaben bereits in den vergangenen Jahren komplett saniert. „In mehreren Fällen haben wir zum Zeitpunkt der Fassadensanierung Nisthilfen angebracht“, berichtet der Vorstandsvorsitzende Frank Schrecker. Er weist zudem auf die genau 1.250 Bäume rund um die Berolina-Wohnungen hin – laut Schrecker Ausweichbereiche zum Nisten.

Koch widerspricht: Ein Ausgleich für fehlende Nistmöglichkeiten für Gebäudebrüter könne nicht durch neue gepflanzte Bäume entstehen. Die Ausführungsvorschriften des Naturschutzgesetzes würden eindeutig besagen, dass vorhandene Quartiere an Gebäuden, wenn sie nicht erhalten werden können, 1:1 ersetzt werden müssen. Bei Turmfalken und Fledermäusen liegt das Verhältnis sogar bei 1:2. Wenn es weniger Dächer und Mauerritzen für die Vögel gibt, sind also nur die wirklich baulich integrierten Nisthilfen ein Ausgleich.

Aber auch wenn die großen Wohnungsanbieter in Berlin diese Vogelenschutzmaßnahmen umsetzen, geht der Sanierung meist eine Zerstörung der Nester voraus. Allein im Jahr 2017 wurden bei der Oberen Naturschutzbehörde Berlins 316 Anträge auf die Befreiung von den Vorgaben des gesetzlichen Vogelschutzes eingereicht, die rund 3.400 Niststätten betrafen. Laut Senatsbauverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz werden die verloren gehenden Lebensstätten durch Nisthilfen in mindestens gleicher Anzahl ersetzt.

## Hohe Dunkelziffer

Das Thema Artenschutz an Gebäuden sei seit Jahrzehnten ein besonderes Anliegen der Umweltverwaltung, erklärt Sprecher Derk Ehlert. Er weist zudem auf das neue Förderprogramm „1000 grüne Dächer“ hin, das gerade erarbeitet wird und noch in diesem Frühjahr verfügbar sein soll. Mit der Dachbegrünung auf Bestandsgebäuden in besonders stark verdichteten Stadträumen gehe indirekt auch die Förderung der Lebensräume der Gebäudebrüter einher, so Ehlert.

Dass die Berliner Politik schon einiges tut für den Artenschutz hat laut NABU auch dazu geführt, dass im Vergleich zu anderen großen Städten hier noch vergleichsweise

viele Gebäudebrüter leben. Dennoch sei die Dunkelziffer der Sanierer hoch, die ohne vorherige Befreiung Niststätten zerstören. Bauherrn hätten nämlich keine generelle Verpflichtung, bei Baumaßnahmen an Gebäuden einen Gutachter hinzu zu ziehen, der erkennt, ob und wenn ja, welche Vögel dort nisten.

## Nachbar frisst Mücken

„Alles, was wir für die wilden Tiere in der Stadt tun können, tut auch uns gut. Wenn es in Parks und auf Balkonen blüht, finden Insekten Nahrung und diese wiederum sind Futter für die Vögel. Blühende Wiesen statt Betonwüsten tun aber auch uns gut“, sagt Koch. Hausbesitzer haben zudem weniger Probleme mit anderen Mitbewohnern, wenn sie viele der fliegenden Untermieter auf ihrem Grundstück haben: Sie sind äußerst nützliche Kleininsektenfresser. So kann eine Fledermaus über Nacht bis zu 2.000 Mücken vertilgen, Mauersegler fressen pro Tag bis zu 10.000 Mücken oder Blattläuse.

Die Bedeutung des Insektenschutzes – vor allem der Honigbiene – hat in den letzten Jahren große mediale Aufmerksamkeit gefunden. Das wünscht sich der NABU auch für die Vögel. Noch fühlen sich in Berlin im Vergleich zu anderen Großstädten viele Gebäudebrüter wohl, aber wenn weiter so viele Grünflächen verschwinden und wenn ersatzlos gedämmt wird, wird sich das ändern. „Deshalb wollen wir das jetzt in die Köpfe der Berliner bringen und nicht erst aufschreiben, wenn es zu spät ist“, warnt Katrin Koch.

## Gebäudebrüter in Berlin

**Arten** Zu den Vögeln, die ihre Nester in oder an Gebäuden bauen und in Berlin häufig vorkommen, gehören Haussperling (Spatz), Mauersegler, Dohle, Turmfalke, Schwalbe und verschiedene Arten von Fledermäusen.

**Wiederkehrer** Lebt der Spatz ganzjährig in Berlin, so kommen die Rauchschnalben gegen Ende März, die Mehlschnalben ab Mitte April und die Mauersegler erst Ende April/Anfang Mai wieder aus wärmeren Regionen zurück.

**Nestbau** Meist suchen die Tiere über Jahre die gleichen Nistplätze auf. Außerdem sind sie Koloniebrüter, das heißt: Wird ein Gebäude so saniert, dass keine Ritze und kein Spalt mehr frei ist, gehen gleich 20 Nester verloren. (jtw)

**Retter** Die „Berliner Spatzenretter“ bieten Workshops für Grundschulen. Viele Schulen werden in den kommenden Jahren saniert – die dort lebenden Spatzen aber sollen mithilfe der Kinder bleiben können. (sum)

www.berliner-spatzenretter.de

Noch sind Spatzen in Berlin überall zu sehen, hier am Brunnen auf dem Alexanderplatz, das dürfte sich aber in den nächsten Jahren ändern  
Foto: Katja Hoffmann/laif

## 7 Tage nur spielen

Nerds, aufgepasst: „Games Week“ startet in der Kulturbrauerei

Von **Joana Nietfeld**

„Es geht um die Experience“, versprach Michael Liebe, Chef der „Games Week“, wenige Tage vor dem Start bei einer Pressekonferenz. Am heutigen Montag startet das siebentägige Event in der Kulturbrauerei in Prenzlauer Berg. Erwartet werden rund 15.000 BesucherInnen, die sich beruflich oder privat für Computer- und Videospiele begeistern.

„Bunter, größer, weiter, auf jeden Fall geil“, wird das Programm laut Liebe. „Diversität“ solle nicht bloße Marketingstrategie sein, „diverse“ Inhalte sollen sich auch an Frauen und queere Menschen richten. Obwohl sich, wie Liebe richtig feststellt, Diversität am Tag der Pressekonferenz auf dem Podium des Veranstalters nicht widerspiegelt.

Insgesamt spielen laut Branchenverband game über 34 Millionen Menschen in Deutschland auf Smartphones, Tablets, PCs, Spielekonsolen und Handhelds. Mit 48 Prozent stellen Frauen die Hälfte aller Gamer dar. Knapp 30 Prozent der NutzerInnen sind älter als 50 Jahre.

Das Durchschnittsalter stieg in den vergangenen fünf Jahren rasant an, damals lag es noch bei 31 Jahren, heute sind Gamer durchschnittlich 36,4 Jahre alt. Das liege einerseits daran, dass im Zuge des Smartphone-Trends und der immer niedrigeren Einstiegshürden immer mehr Menschen das Spielen für sich entdeckten, andererseits würden die Spieler auch einfach älter: „Wer beispielsweise in den 1990er Jahren als 30-Jährige angefangen hat, an PC oder Spielekonsole zu spielen, spielt heute vielleicht immer noch, auch wenn sie oder er schon über 50 Jahre alt ist“, erklärt Games-Geschäftsführer Felix Falk.

## Umsatz steigt, Sucht auch

Laut dem Verband lag der Umsatz der Branche 2018 bei 4,4 Milliarden Euro. Somit wird sie als Wirtschaftsfaktor immer interessanter für die Politik – wohl deshalb wird auch Berlins Regierender Bürgermeister Michael Müller (SPD) zu Gast auf der Veranstaltung sein.

Am Dienstag wird zudem der Deutsche Computerspielpreis im Admiralspalast verliehen, in 14 Kategorien geht es um Preisgelder von insgesamt 590.000 Euro. Ausgerichtet wird der Preis vom Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur sowie dem Branchenverband game.

Falk freut sich über das Interesse der Politik. Er sieht in der Games-Branche eine der wichtigsten Unterhaltungsindustrien mit der stärksten Dynamik. „Spieler lassen sich nicht berieseln, sondern werden selbst kreativ, als Entwickler, Community, Influencer oder Künstler.“

Was auf der Games-Week nicht thematisiert wird: Die Abhängigkeit vom Gaming ist enorm hoch. Laut einer DAK-Studie ist jeder zwölfte Jugendliche süchtig nach Computerspielen.